



FONDAZIONE
Abruzzo Riforme

Centro Studi e Ricerche sulla Cultura, la Storia,
la Formazione, l'Innovazione Politica e Amministrativa

RELAZIONE AL BILANCIO CONSUNTIVO 2016 DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Nell'anno 2015 è stato locato a partire dal 1 novembre l'immobile sito a Vasto al circolo del Partito Democratico di Vasto. Restano locati, per l'anno 2016, anche gli immobili siti a Silvi, Chieti, Teramo, Avezzano, Sulmona e Lecce nei Marsi.

Le rendite derivanti dalle locazioni ammontano complessivamente ad Euro 33.160,00 ed incassate per euro 29.650,00. Fra le spese si evidenziano quelle relative alle imposte e tasse per complessivi Euro 16.197,97 e quelle attinenti alle spese per servizi pari ad Euro 5.693,98 riguardanti per lo più compensi a professionisti, assicurazione RC sugli immobile e le utenze.

E' da rilevare inoltre che la voce debiti verso condomini per quote condominiali è pari ad Euro 1.887,32 con una diminuzione rispetto all'esercizio precedente di Euro 3.178,52. Vi è inoltre una sopravvenienza passiva, pari a complessivi Euro 11.480,00, determinata a seguito dell'atto di transizione stragiudiziale, di un valore pari ad Euro 5.000,00, avvenuto con il Partito Democratico dell'Abruzzo in merito ai crediti che la Fondazione vantava nei confronti dello stesso per affitti non liquidati.

RENDICONTO FINANZIARIO

Il Rendiconto Finanziario costituisce il principale prospetto di natura contabile in grado di evidenziare la dinamica finanziaria della Fondazione.

Lo scopo pertanto è quello di rilevare le riscossioni ed i pagamenti.

Nel prospetto risultano indicati gli affitti riscossi per l'anno 2016 per complessivi euro 29.650,00; per gli anni precedenti per complessivi Euro 10.160,00; i contributi erogati da soggetti ed enti privati per l'utilizzo della sala Berlinguer in occasione di celebrazioni ed eventi culturali ammontano a complessivi Euro 2.720,00 ed interessi attivi bancari per Euro 3,67. Nell'anno 2016, inoltre, sono stati erogati, per complessivi Euro 1.321,64, alla Fondazione i contributi relativi al 5x1000 dell'anno 2014. Sono iscritte uscite per pagamenti complessivi di euro 35.794,69 di cui 6.164,28 per spese di ristrutturazione degli immobili di Bomba e Carpineto Sinello. Pertanto emerge un avanzo finanziario di esercizio pari ad euro 8.060,62.

STATO PATRIMONIALE

Lo Stato Patrimoniale è la descrizione sintetica dell'Attivo e del Passivo esistenti al 31 di dicembre di ogni anno.

La differenza rappresenta il Patrimonio Netto dell'azienda cioè il capitale proprio.

Nel valore dell'Attivo della Fondazione risultano iscritti fabbricati per un valore complessivo di Euro 3.225.236,57.

Nel valore dei fabbricati sono state iscritte anche le ristrutturazioni effettuate sugli immobili di Bomba e Carpineto Sinello.

Dunque, riepilogando:

- valore iniziale dei fabbricati 3.219.072,29;
- aumento per ristrutturazioni effettuate 6.164,28;
- Valore Finale dei Fabbricati 3.225.236,57;

Risulta poi iscritto nell'Attivo dello stato patrimoniale il saldo positivo di euro 96.091,31 disponibile presso l'Istituto di Credito Banca Caripe di Pescara, ed il saldo positivo di euro 30.000,00 disponibile in un libretto postale presso l'ufficio postale di Pescara.

Nel passivo è evidenziato il risultato economico negativo della gestione corrente pari ad euro 5.399,54, l'avanzo economico degli esercizi precedenti pari ad Euro 12.901,59. Fra i debiti v/erario si rilevano quelli iscritti per Euro 3.244,00 relativi al saldo IRES 2016 così come da Unico 2017 Redditi 2016, e quelli iscritti per euro 1.166,00 per un accertamento IMU anno 2013 notificato nel dicembre 2016 e pagato nel gennaio 2017. Risulta infine iscritto il patrimonio netto di euro 3.342.865,39.

CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico rappresenta l'illustrazione anch'essa sintetica dei ricavi o rendite conseguiti e dei costi o spese sostenuti ed imputabili nell'esercizio di riferimento.

Esso mette in evidenza il risultato economico dell'esercizio e cioè l'utile conseguito o la perdita sofferta.

Pescara, 29 Settembre 2017.

**Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
On. Luigi Borrelli**